財政部國有財產署辦理原空軍官兵活動中心基地招標設定地上權土地清冊

案號	土地標示	面積(m³)	使用分區	建蔽率 (%)	容積率 (%)	當期土地 申報地價 (元/㎡)	土地申報 地價總價(元)	權利金底價 (元)	地租 ³ 年息率 (%)	年息率 地震 地震 地震 地震 地震 地震 地震 地震 地震 地震 地震 地震 地震	存續期 間(年)	使用限制	區位簡介
1	臺北市大安區 懷生段二小段 114-1地號等10 筆	3 767 00	第三種簡黑 (原屬第二種 住宅二種 (本年) (本年) (本年) (本年) (本年) (本年) (本年) (本年)	45 65	225 400 630	106,000 117,683 211,626 215,576 230,588 258,765 282,225	791,285,757	3,672,938,010	4.5	1.0	70	不得作 住宅使 用	位於仁愛路三段及復興南路一段交叉路口旁,四面臨路,南北側距離捷運忠孝復興站及大安站約300M、臺北東區商圈約500M,近臺北福華大飯店、臺北美侖大飯店、福容大飯店、大安森林公園,生活、商業、文教機能良好,交通便利。