

行政院 函

機關地址：10058臺北市中正區忠孝東路1段1號

聯絡方式：張翠芳 02-27718121#1615

受文者：如正、副本

發文日期：中華民國103年6月24日

發文字號：院授財產公字第10335012700號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送「國有土地清理活化督導小組」第17次會議紀錄1份，請查照。

正本：行政院李秘書長四川、財政部張部長盛和、內政部林常務次長慈玲、國防部副部長、教育部林常務次長淑真、法務部吳政務次長陳鏗、經濟部杜政務次長紫軍、交通部范常務次長植谷、科技部陳常務次長德新、國家發展委員會黃副主任委員萬翔、行政院主計總處陳副主計長瑞敏、國軍退除役官兵輔導委員會金副主任委員筱輝、行政院農業委員會王副主任委員政騰、行政院公共工程委員會鄧副主任委員民治

副本：行政院副院長室、行政院財政主計金融處、行政院外交國防法務處、行政院教育科學文化處、行政院經濟能源農業處、國防部、經濟部、文化部、經濟部國營事業委員會、台灣中油股份有限公司、台灣電力股份有限公司、財政部張政務次長璠、財政部國有財產署(均含附件)

國有土地清理活化督導小組第 17 次會議紀錄

一、時間：103 年 6 月 17 日(星期二)下午 2 時

二、地點：本院第一會議室

三、主持人：毛副院長治國

記錄：張翠芳

四、出、列席人員：詳簽到表

五、會議結論：

(一)確認上次會議紀錄。

(二)歷次會議決議事項辦理情形：

洽悉，除編號 16-9 繼續列管外，其餘同意解除列管，請列管事項之相關部會繼續推動。

(三)財政部提報「全民團結拼經濟，活化運用國有不動產辦理情形」

1、洽悉。

2、國家資產的管理與運用非常重要，財政部已訂定「加強國有不動產活化運用計畫」，103 年 5 月 8 日第 3397 次行政院會議，院長已指示，請各機關務必重視及全力配合辦理落實執行，並請財政部依計畫賡續推動列管；國營事業管有資產運用情形，由各主管機關督導所屬積極辦理並提本小組報告。

(四)財政部提報「財團法人中央通訊社使用財政部國有財產署經管位於臺北市士林、北投及大安區之國有房地之處理情形」

1、洽悉。

2、本案允先考量現住戶之居住安全，請文化部督促中央通訊社從屋齡、屋況等面向評估建物之安全性，擇定其中一處無安全疑慮之房地，將合法現住戶整併集中，其餘空置房地，請財政部國有財產署（以下簡稱國產署）配合文化部點還期程，規劃土地活化開發方式。

(五)台灣中油股份有限公司（以下簡稱中油公司）提報「中油公司土地活化辦理情形」

1、洽悉。

2、中油公司已成立資產營運管理處專責推動資產活化，予以肯定，請經濟部督導落實執行，以創造資產最佳效益及最大營業盈餘。

3、關於高雄煉油廠區土地 104 年遷廠後規劃開發事宜，本案土地面積達 299 公頃，屬高雄地區珍貴可活化之大面積土地，請經濟部基於國家整體利益，朝重大經建計畫主導規劃推動，與高雄市政府妥為協商，並請內政部、財政部等相關部會協助，共創多贏。

(六)台灣電力股份有限公司（以下簡稱台電公司）提報「台電公司土地活化辦理情形」

1、洽悉。

2、台電公司為推動資產活化，已成立土地活化專案小組，亦予以肯定，請經濟部督導落實執行，使土地利用更具效益，以為永續經營及創造最大營業盈餘。

3、土地活化案件在規劃執行過程中，如遭遇困難，需行政機關整合事宜，請經濟部協助解決。

(七)國防部提報「國防部於臺南市及高雄市營區檢討運用情形」

- 1、洽悉。
- 2、感謝國防部為國軍精實政策，配合組織編裝調整，按小營區併大營區等原則檢討營區運用規劃情形，請賡續積極辦理。
- 3、雙北市及臺中市營區內經檢討屬閒置及可釋出之營區土地，尚涉及被占用、須透列國軍營舍及設施改建基金預算等原因未辦理移交國產署接管者，請國防部賡續列管辦理。

(八)國防部提報「國軍老舊眷村大面積土地依法處分建議案」

- 1、編號 13 高雄海光二村處分建議案，本次建議採附款式標售，請國防部依本小組第 16 次會議決議，研提具體辦理方式提報本小組後再議。
- 2、編號 14 桃園豐林新城處分建議案，請國防部先提報本小組下次工作會議討論後再議。
- 3、其餘土地，同意依法標售。

六、散會：下午 3 時 40 分。

會議簽到單

會議名稱：國有土地清理活化督導小組第17次會議

時間：103年6月17日(星期二)下午2時

地點：本院2樓第1會議室

主席：毛副院長治國

出席者：

出(列)席者	簽名
行政院李秘書長四川	
財政部張部長盛和	張盛和
內政部林常務次長慈玲	廖耀東代
國防部副部長	沈一鳴代
教育部林常務次長淑真	周以順代
法務部吳政務次長陳鏗	楊金健代
經濟部杜政務次長紫軍	杜紫軍
交通部范常務次長植谷	范植谷

出(列)席者	簽名
科技部陳常務次長德新	董良生代
國家發展委員會黃副主任委員萬翔	毛振泰代
行政院主計總處陳副主任計長瑞敏	陳瑞敏
國軍退除役官兵輔導委員會金副主任委員筱輝	金筱輝
行政院農業委員會王副主任委員政騰	王政騰
行政院公共工程委員會鄧副主任委員民治	鄧民治
行政院副院長室	陳育璋
行政院財政主計金融處	孫士娟
行政院外交國防法務處	徐永蓮
行政院教育科學文化處	林國輝
行政院經濟能源農業處	謝明穎
國防部	黃德孝 賴嘉盛

出(列)席者	簽名
經濟部	邱萬金
文化部	周嘉娘
經濟部國營事業委員會	邱萬金
台灣中油股份有限公司	陳明輝 李華芳
台灣電力股份有限公司	朱文成 林記輝
財政部張政務次長璠	張璠
財政部國有財產署	莊翠雲
財政部國有財產署	王彩雲 郭曉芬 趙子賢 吳雅華 林樺苑

吳新旺