國有財產開發基金

平　衡　表

中華民國104年8月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金　額	%	科 目 名 稱	金　額	%
資產	**20,402,692,626.00**	**100.00**	**負債**	**151,612,268.00**	**0.74**
流動資產	**170,864,527.00**	**0.84**	**流動負債**	**25,416,176.00**	**0.12**
現金	**170,360,445.00**	**0.83**	**應付款項**	**5,040.00**	**0.00**
銀行存款	170,360,445.00	0.83	應付費用	5,040.00	0.00
應收款項	**504,082.00**	**0.00**	**預收款項**	**25,411,136.00**	**0.12**
應收收益	504,072.00	0.00	預收收入	25,411,136.00	0.12
應收利息	10.00	0.00	**其他負債**	**6,000,000.00**	**0.03**
固定資產	**18,966,958,468.00**	**92.96**	**什項負債**	**6,000,000.00**	**0.03**
土地	**18,669,800,144.00**	**91.51**	存入保證金	6,000,000.00	0.03
土地	18,669,800,144.00	91.51	**遞延貸項**	**120,196,092.00**	**0.59**
房屋及建築	**297,158,324.00**	**1.46**	**遞延收入**	**120,196,092.00**	**0.59**
房屋及建築	324,492,992.00	1.59	遞延收入	120,196,092.00	0.59
累計折舊－房屋及建築(-)	27,334,668.00	0.13	**淨值**	**20,251,080,358.00**	**99.26**
遞延借項	**250,103,515.00**	**1.23**	**基金**	**4,500,334,230.00**	**22.06**
遞延費用	**250,103,515.00**	**1.23**	**基金**	**4,500,334,230.00**	**22.06**
遞延費用	250,103,515.00	1.23	基金	4,500,334,230.00	22.06
其他資產	**1,014,766,116.00**	**4.97**	**累積餘絀(-)**	**210,366,831.00**	**1.03**

國有財產開發基金

平　衡　表

中華民國104年8月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金　額	%	科 目 名 稱	金　額	%
非業務資產	**1,014,766,116.00**	**4.97**	**累積賸餘**	**210,366,831.00**	**1.03**
其他非業務資產	1,014,766,116.00	4.97	累積賸餘	168,541,398.00	0.83
			本期賸餘	41,825,433.00	0.20
			淨值其他項目	**15,540,379,297.00**	**76.17**
			未實現重估增值	**15,540,379,297.00**	**76.17**
			未實現重估增值	15,540,379,297.00	76.17
合　計	**20,402,692,626.00**	**100.00**	**合　計**	**20,402,692,626.00**	**100.00**

註：

國有財產開發基金

收支餘絀表

中華民國104年8月份

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度法定預算數	本月份				本年度截至本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	**79,085,000.00**	**6,593,563.00**	**6,589,000.00**	**4,563.00**	**0.07**	**52,748,504.00**	**52,720,000.00**	**28,504.00**	**0.05**
租金及權利金收入	**79,085,000.00**	**6,593,563.00**	**6,589,000.00**	**4,563.00**	**0.07**	**52,748,504.00**	**52,720,000.00**	**28,504.00**	**0.05**
土地租金收入	1,433,000.00	119,477.00	119,000.00	477.00	0.40	955,816.00	955,000.00	816.00	0.09
權利金收入	2,133,000.00	177,770.00	177,000.00	770.00	0.44	1,422,160.00	1,420,000.00	2,160.00	0.15
其他租金收入	75,519,000.00	6,296,316.00	6,293,000.00	3,316.00	0.05	50,370,528.00	50,345,000.00	25,528.00	0.05
業務成本與費用	**33,218,000.00**	**497,778.00**	**522,000.00**	**-24,222.00**	**-4.64**	**12,202,929.00**	**12,403,000.00**	**-200,071.00**	**-1.61**
行銷及業務費用	**33,178,000.00**	**492,614.00**	**493,000.00**	**-386.00**	**-0.08**	**12,186,323.00**	**12,363,000.00**	**-176,677.00**	**-1.43**
業務費用	33,178,000.00	492,614.00	493,000.00	-386.00	-0.08	12,186,323.00	12,363,000.00	-176,677.00	-1.43
管理及總務費用	**40,000.00**	**5,164.00**	**29,000.00**	**-23,836.00**	**-82.19**	**16,606.00**	**40,000.00**	**-23,394.00**	**-58.49**
管理費用及總務費用	40,000.00	5,164.00	29,000.00	-23,836.00	-82.19	16,606.00	40,000.00	-23,394.00	-58.49
業務賸餘(短絀－)	**45,867,000.00**	**6,095,785.00**	**6,067,000.00**	**28,785.00**	**0.47**	**40,545,575.00**	**40,317,000.00**	**228,575.00**	**0.57**
業務外收入	**1,529,000.00**	**128,828.00**	**128,000.00**	**828.00**	**0.65**	**1,279,858.00**	**1,055,000.00**	**224,858.00**	**21.31**
財務收入	**1,529,000.00**	**128,828.00**	**128,000.00**	**828.00**	**0.65**	**931,171.00**	**1,055,000.00**	**-123,829.00**	**-11.74**
利息收入	1,529,000.00	128,828.00	128,000.00	828.00	0.65	931,171.00	1,055,000.00	-123,829.00	-11.74
其他業務外收入						**348,687.00**		**348,687.00**	
財產交易賸餘						348,687.00		348,687.00	
業務外賸餘(短絀－)	**1,529,000.00**	**128,828.00**	**128,000.00**	**828.00**	**0.65**	**1,279,858.00**	**1,055,000.00**	**224,858.00**	**21.31**

國有財產開發基金

收支餘絀表

中華民國104年8月份

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度法定預算數	本月份				本年度截至本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
本期賸餘(短絀－)	47,396,000.00	6,224,613.00	6,195,000.00	29,613.00	0.48	41,825,433.00	41,372,000.00	453,433.00	1.10