財政部國有財產署辦理111年度第2批招標設定地上權土地開標情形統計表

序號	土地標示	面積(㎡)	面積(坪)	使用分區	土地申報地價總價(元)	權利金底價(元)	投標數	得標人	得標價(元)	得標價(元/坪)	得標權利金/底價	地租年息率		每年可收取地租(元)
												年息率(%)	隨申報地價調整之年息率(%)	
1	臺中市大甲區黎明段1330地號等2筆	2,079.20	628.96	商業區	8,778,210	35,822,537	2	建義建設開發股份有限公司	35,890,000	57,062	100.19%	3.5	1.0	307,237
2	臺中市梧棲區三民段1678地號	2,849.00	861.82	第四種住宅區	4,273,500	48,880,293	1	建義建設開發股份有限公司	48,960,000	56,810	100.16%	3.5	1.0	149,573
3	高雄市三民區新都段117地號等2筆	2,214.44	669.87	第四種住宅區	51,925,050	235,462,734	2	全聯實業股份有限公司	251,100,000	374,849	106.64%	3.5	1.0	1,817,377
4	高雄市鹽埕區大榮段659地號等6筆	4,415.98	1,335.83	第三種商業區	52,710,699	315,025,415	2	麗寶建設股份有限公司	478,800,000	358,429	151.99%	3.5	1.0	1,844,874
5	臺南市安平區漁光段883地號等2筆	4,621.18	1,397.91	商特-1(61)(附)商業區	63,147,556	329,839,958	1	全聯實業股份有限公司	367,000,000	262,535	111.27%	3.5	1.0	2,210,164
合計		16,179.80	4,894.39		180,835,015	965,030,937			1,181,750,000					6,329,225