國有財產開發基金

平　衡　表

中華民國105年8月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金　額	%	科 目 名 稱	金　額	%
資產	**20,469,559,686.00**	**100.00**	**負債**	**156,478,053.00**	**0.76**
流動資產	**225,329,531.00**	**1.10**	**流動負債**	**32,415,201.00**	**0.16**
現金	**224,753,245.00**	**1.10**	**應付款項**	**5,760.00**	**-**
銀行存款	224,753,245.00	1.10	應付費用	5,760.00	-
應收款項	**576,286.00**	**-**	**預收款項**	**32,409,441.00**	**0.16**
應收收益	576,088.00	-	預收收入	32,409,441.00	0.16
應收利息	198.00	-	**其他負債**	**6,000,000.00**	**0.03**
固定資產	**18,961,054,660.00**	**92.63**	**什項負債**	**6,000,000.00**	**0.03**
土地	**18,669,800,144.00**	**91.21**	存入保證金	6,000,000.00	0.03
土地	18,669,800,144.00	91.21	**遞延貸項**	**118,062,852.00**	**0.58**
房屋及建築	**291,254,516.00**	**1.42**	**遞延收入**	**118,062,852.00**	**0.58**
房屋及建築	324,492,992.00	1.59	遞延收入	118,062,852.00	0.58
累計折舊－房屋及建築(-)	33,238,476.00	0.16	**淨值**	**20,313,081,633.00**	**99.24**
遞延借項	**268,409,379.00**	**1.31**	**基金**	**4,500,334,230.00**	**21.99**
遞延費用	**268,409,379.00**	**1.31**	**基金**	**4,500,334,230.00**	**21.99**
遞延費用	268,409,379.00	1.31	基金	4,500,334,230.00	21.99
其他資產	**1,014,766,116.00**	**4.96**	**累積餘絀(-)**	**272,368,106.00**	**1.33**

國有財產開發基金

平　衡　表

中華民國105年8月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金　額	%	科 目 名 稱	金　額	%
非業務資產	**1,014,766,116.00**	**4.96**	**累積賸餘**	**272,368,106.00**	**1.33**
其他非業務資產	1,014,766,116.00	4.96	累積賸餘	215,937,398.00	1.05
			本期賸餘	56,430,708.00	0.28
			淨值其他項目	**15,540,379,297.00**	**75.92**
			未實現重估增值	**15,540,379,297.00**	**75.92**
			未實現重估增值	15,540,379,297.00	75.92
合　計	**20,469,559,686.00**	**100.00**	**合　計**	**20,469,559,686.00**	**100.00**

註：

國有財產開發基金

收支餘絀表

中華民國105年8月份

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度法定預算數	本月份				本年度截至本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	**79,123,000.00**	**8,352,141.00**	**4,871,000.00**	**3,481,141.00**	**71.47**	**66,817,128.00**	**59,643,000.00**	**7,174,128.00**	**12.03**
租金及權利金收入	**79,123,000.00**	**8,352,141.00**	**4,871,000.00**	**3,481,141.00**	**71.47**	**66,817,128.00**	**59,643,000.00**	**7,174,128.00**	**12.03**
土地租金收入	1,434,000.00	154,221.00	120,000.00	34,221.00	28.52	1,233,768.00	956,000.00	277,768.00	29.06
權利金收入	2,133,000.00	177,770.00	178,000.00	-230.00	-0.13	1,422,160.00	1,421,000.00	1,160.00	0.08
其他租金收入	75,556,000.00	8,020,150.00	4,573,000.00	3,447,150.00	75.38	64,161,200.00	57,266,000.00	6,895,200.00	12.04
業務成本與費用	**31,326,000.00**	**532,304.00**	**512,000.00**	**20,304.00**	**3.97**	**11,262,022.00**	**11,160,000.00**	**102,022.00**	**0.91**
行銷及業務費用	**31,286,000.00**	**530,864.00**	**492,000.00**	**38,864.00**	**7.90**	**11,256,107.00**	**11,130,000.00**	**126,107.00**	**1.13**
業務費用	31,286,000.00	530,864.00	492,000.00	38,864.00	7.90	11,256,107.00	11,130,000.00	126,107.00	1.13
管理及總務費用	**40,000.00**	**1,440.00**	**20,000.00**	**-18,560.00**	**-92.80**	**5,915.00**	**30,000.00**	**-24,085.00**	**-80.28**
管理費用及總務費用	40,000.00	1,440.00	20,000.00	-18,560.00	-92.80	5,915.00	30,000.00	-24,085.00	-80.28
業務賸餘(短絀－)	**47,797,000.00**	**7,819,837.00**	**4,359,000.00**	**3,460,837.00**	**79.40**	**55,555,106.00**	**48,483,000.00**	**7,072,106.00**	**14.59**
業務外收入	**2,031,000.00**	**117,712.00**	**130,000.00**	**-12,288.00**	**-9.45**	**875,602.00**	**1,078,000.00**	**-202,398.00**	**-18.78**
財務收入	**2,031,000.00**	**117,712.00**	**130,000.00**	**-12,288.00**	**-9.45**	**875,352.00**	**1,078,000.00**	**-202,648.00**	**-18.80**
利息收入	2,031,000.00	117,712.00	130,000.00	-12,288.00	-9.45	875,352.00	1,078,000.00	-202,648.00	-18.80
其他業務外收入						**250.00**		**250.00**	
雜項收入						250.00		250.00	
業務外賸餘(短絀－)	**2,031,000.00**	**117,712.00**	**130,000.00**	**-12,288.00**	**-9.45**	**875,602.00**	**1,078,000.00**	**-202,398.00**	**-18.78**

國有財產開發基金

收支餘絀表

中華民國105年8月份

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度法定預算數	本月份				本年度截至本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
本期賸餘(短絀－)	49,828,000.00	7,937,549.00	4,489,000.00	3,448,549.00	76.82	56,430,708.00	49,561,000.00	6,869,708.00	13.86