國有財產開發基金

平　衡　表

中華民國105年4月30日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金　額	%	科 目 名 稱	金　額	%
資產	**20,476,266,564.00**	**100.00**	**負債**	**189,595,693.00**	**0.93**
流動資產	**230,068,473.00**	**1.12**	**流動負債**	**64,821,761.00**	**0.32**
現金	**229,780,340.00**	**1.12**	**應付款項**	**2,880.00**	**-**
銀行存款	229,780,340.00	1.12	應付費用	2,880.00	-
應收款項	**288,133.00**	**-**	**預收款項**	**64,818,881.00**	**0.32**
應收收益	288,044.00	-	預收收入	64,818,881.00	0.32
應收利息	89.00	-	**其他負債**	**6,000,000.00**	**0.03**
固定資產	**18,963,022,596.00**	**92.61**	**什項負債**	**6,000,000.00**	**0.03**
土地	**18,669,800,144.00**	**91.18**	存入保證金	6,000,000.00	0.03
土地	18,669,800,144.00	91.18	**遞延貸項**	**118,773,932.00**	**0.58**
房屋及建築	**293,222,452.00**	**1.43**	**遞延收入**	**118,773,932.00**	**0.58**
房屋及建築	324,492,992.00	1.58	遞延收入	118,773,932.00	0.58
累計折舊－房屋及建築(-)	31,270,540.00	0.15	**淨值**	**20,286,670,871.00**	**99.07**
遞延借項	**268,409,379.00**	**1.31**	**基金**	**4,500,334,230.00**	**21.98**
遞延費用	**268,409,379.00**	**1.31**	**基金**	**4,500,334,230.00**	**21.98**
遞延費用	268,409,379.00	1.31	基金	4,500,334,230.00	21.98
其他資產	**1,014,766,116.00**	**4.96**	**累積餘絀(-)**	**245,957,344.00**	**1.20**

國有財產開發基金

平　衡　表

中華民國105年4月30日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金　額	%	科 目 名 稱	金　額	%
非業務資產	**1,014,766,116.00**	**4.96**	**累積賸餘**	**245,957,344.00**	**1.20**
其他非業務資產	1,014,766,116.00	4.96	累積賸餘	215,937,398.00	1.05
			本期賸餘	30,019,946.00	0.15
			淨值其他項目	**15,540,379,297.00**	**75.89**
			未實現重估增值	**15,540,379,297.00**	**75.89**
			未實現重估增值	15,540,379,297.00	75.89
合　計	**20,476,266,564.00**	**100.00**	**合　計**	**20,476,266,564.00**	**100.00**

註：

國有財產開發基金

收支餘絀表

中華民國105年4月份

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度法定預算數	本月份				本年度截至本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	**79,123,000.00**	**8,352,141.00**	**8,318,000.00**	**34,141.00**	**0.41**	**33,408,564.00**	**33,268,000.00**	**140,564.00**	**0.42**
租金及權利金收入	**79,123,000.00**	**8,352,141.00**	**8,318,000.00**	**34,141.00**	**0.41**	**33,408,564.00**	**33,268,000.00**	**140,564.00**	**0.42**
土地租金收入	1,434,000.00	154,221.00	120,000.00	34,221.00	28.52	616,884.00	478,000.00	138,884.00	29.06
權利金收入	2,133,000.00	177,770.00	178,000.00	-230.00	-0.13	711,080.00	710,000.00	1,080.00	0.15
其他租金收入	75,556,000.00	8,020,150.00	8,020,000.00	150.00		32,080,600.00	32,080,000.00	600.00	
業務成本與費用	**31,326,000.00**	**2,257,648.00**	**2,684,000.00**	**-426,352.00**	**-15.88**	**3,739,715.00**	**4,172,000.00**	**-432,285.00**	**-10.36**
行銷及業務費用	**31,286,000.00**	**2,257,648.00**	**2,684,000.00**	**-426,352.00**	**-15.88**	**3,735,760.00**	**4,162,000.00**	**-426,240.00**	**-10.24**
業務費用	31,286,000.00	2,257,648.00	2,684,000.00	-426,352.00	-15.88	3,735,760.00	4,162,000.00	-426,240.00	-10.24
管理及總務費用	**40,000.00**					**3,955.00**	**10,000.00**	**-6,045.00**	**-60.45**
管理費用及總務費用	40,000.00					3,955.00	10,000.00	-6,045.00	-60.45
業務賸餘(短絀－)	**47,797,000.00**	**6,094,493.00**	**5,634,000.00**	**460,493.00**	**8.17**	**29,668,849.00**	**29,096,000.00**	**572,849.00**	**1.97**
業務外收入	**2,031,000.00**	**116,273.00**	**149,000.00**	**-32,727.00**	**-21.96**	**351,097.00**	**523,000.00**	**-171,903.00**	**-32.87**
財務收入	**2,031,000.00**	**116,273.00**	**149,000.00**	**-32,727.00**	**-21.96**	**350,847.00**	**523,000.00**	**-172,153.00**	**-32.92**
利息收入	2,031,000.00	116,273.00	149,000.00	-32,727.00	-21.96	350,847.00	523,000.00	-172,153.00	-32.92
其他業務外收入						**250.00**		**250.00**	
雜項收入						250.00		250.00	
業務外賸餘(短絀－)	**2,031,000.00**	**116,273.00**	**149,000.00**	**-32,727.00**	**-21.96**	**351,097.00**	**523,000.00**	**-171,903.00**	**-32.87**

國有財產開發基金

收支餘絀表

中華民國105年4月份

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度法定預算數	本月份				本年度截至本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
本期賸餘(短絀－)	49,828,000.00	6,210,766.00	5,783,000.00	427,766.00	7.40	30,019,946.00	29,619,000.00	400,946.00	1.35