

財政部國有財產署辦理106年度第1批招標設定地上權土地開標情形統計表

序號	土地標示	面積(m ²)	面積(坪)	使用分區	權利金底價 (元)	投標數	得標人	得標價 (元)	得標價 (元/坪)	得標權利金 /底價	地租年息率	
											年息率(%)	隨申報地 價調整之 年息率(%)
1	臺北市中正區 河堤段六小段 8地號	445.00	134.61	第三種住宅區	81,893,840	1	大羅屋有限公司	83,800,008	622,539	102.33%	3.5	1
2	臺中市太平區 吉祥段441地 號	1,771.77	535.96	鄉村區 乙種建築用地	41,321,220	8	佑慶建設股份有 限公司	52,888,888	98,681	127.99%	3.5	1
3	高雄市岡山區 岡山段819-2 地號等7筆	1,895.00	573.24	住宅區	46,686,168	1	鑲揚國際開發有 限公司	46,690,000	81,449	100.01%	3.5	1
合計		4,111.77	1,243.81		169,901,228			183,378,896				