

103 年度施政績效評估意見及結果

壹、綜合意見

- 一、健全國有財產管理，加強永續運用效能方面：在提供公務或公用需用地部分，積極協助各級政府機關取得公共建設需用國有土地，亦徵詢各地方政府有無撥用國有土地作為興建社會住宅之需求，提高國有土地利用效益；在積極處理被占用土地部分，每年約處理收回 4 萬多筆被占用土地，然迄今仍約有近 30 萬筆被占用土地，考量中央政府財政困窘，請加強每年清查及處理被占用不動產數量，以儘早收回被占用不動產，並積極推動多元方式運用排除占用收回後國有土地，以有效利用土地並增加收益。
- 二、活化國家資產價值，提升財務運作效能方面：在多元利用國有土地，提高效益部分，運用出租、招標地上權、改良利用等方式活化利用國有土地，103 年租金收入 25.39 億元，較 102 年成長 3 個百分點，有助國家整體財政收入。

貳、評估結果

關鍵策略目標

| 關鍵策略目標 | 關鍵績效指標 | 評估結果 |
|----------------------------|------------------|------|
| (一)健全國有財產管理，加強永續運用效能(業務成果) | 1. 提供公務或公共需用地 | ▲ |
| | 2. 積極處理被占用土地 | ★ |
| (二)活化國家資產價值，提升財務運作效能(財務管理) | 1. 多元利用國有土地，提高效益 | ★ |

註：「★」表示綠燈，績效良好。

「▲」表示黃燈，績效合格。